

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	10035
<b>Ort :</b>	Josipdol
<b>Wohnfläche :</b>	33518 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

Preis : 59.000 €



Wir bieten attraktives Ackerland bestehend aus drei Grundstücken:

Ackerland – 26.322 m<sup>2</sup>

Fruchtbarer Boden, ideal für die landwirtschaftliche Produktion. Das Grundstück ist in einem Stück angelegt und eignet sich daher für verschiedene Anbau- und Pflanzarten.



Miteigentumsanteil am Ackerland – 4.167,50 m<sup>2</sup>

Zusätzliches Ackerland im Miteigentum, das zur Erweiterung der Grundfläche oder zur eigenständigen Bewirtschaftung genutzt werden kann.

Weide mit Kiefernwald – 3.029 m<sup>2</sup>

Die Weide verfügt über einen jüngeren Kiefernwald, dessen Bäume größtenteils für die Holzernte geeignet sind. Möglichkeit zur Holzgewinnung oder weiteren Forstwirtschaft.



Gesamtfläche: 33.518,50 m<sup>2</sup>

Die Grundstücke werden zusammen verkauft, es besteht aber auch die Möglichkeit, je nach Interesse des Käufers einzelne Grundstücke zu erwerben.

Für weitere Informationen, Informationen zum Standort oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.

