

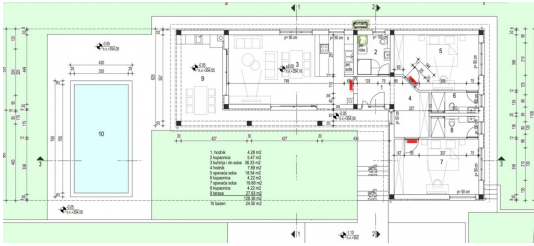
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	10048
<b>Ort :</b>	Sveti Petar u Šumi
<b>Wohnfläche :</b>	128.36 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	800 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	9000 m
<b>Etagenzahl :</b>	1
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	3
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Baujahr :</b>	2025

**Preis :** 295.000 €

Wir verkaufen ein Einfamilienhaus mit Pool, das sich derzeit im Rohbau befindet.

Das Haus besteht aus: Flur, Badezimmer, Küche und Wohnzimmer, einem weiteren Flur, 2 Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern und einer großen Terrasse von 27,92 m<sup>2</sup>. Auf dem Grundstück befindet sich ein Pool von 24,50 m<sup>2</sup>. Die Nebenkosten sind bezahlt, Strom (Zählerschrank) und Wasser sind auf dem Grundstück vorhanden.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: