

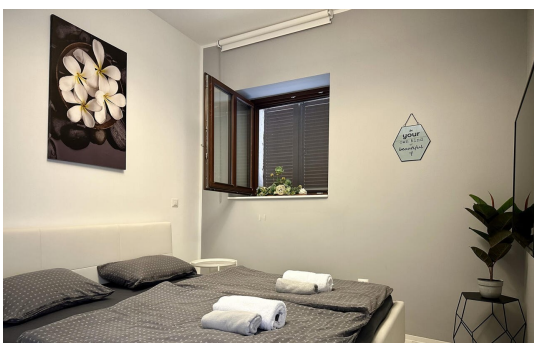
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	10191
<b>Ort :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgröße :</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	50 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	50 m
<b>Etage :</b>	n/a
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	B
<b>Baujahr :</b>	1900

Preis : 530.000 €

Erdgeschosswohnung zu verkaufen, Poreč.

Die Wohnung ist voll ausgestattet und im Jahr 2017 komplett renoviert.

Erdgeschoss mit 32 m<sup>2</sup> großem Garten.

Die 95,3 m<sup>2</sup> große Erdgeschosswohnung besteht aus einem Flur, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zum Hof.

Gemütliches Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und Zugang zu einer idyllischen Terrasse und einem angelegten Garten, Schlafzimmer, großes Badezimmer mit Badewanne und Dusche, Waschküche, Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung mit WLAN-Zugang, Moskitonetze an den Fenstern, Klimaanlage in allen Zimmern, Video-Gegensprechanlage.

Wasseranschluss im Hof.

Solatube-System für zusätzliches Tageslicht.

Die Wohnung verfügt über einen eigenen Stromzähler.

Jede Etage verfügt über einen separaten Eingang.

Lage: Stadtzentrum, 50 m vom Meer entfernt.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: