

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| <b>Kode :</b>                   | 10239         |
| <b>Ort :</b>                    | Medulin       |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 45 m2         |
| <b>Grundstücksgröße :</b>       | 850 m2        |
| <b>Gartenfläche :</b>           | 0.00 m2       |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 500 m         |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>    | 800 m         |
| <b>Anzahl Schlafzimmer :</b>    | 2             |
| <b>Anzahl Zimmer :</b>          | 2             |
| <b>Anzahl Badezimmer :</b>      | 1             |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | Nicht bekannt |

**Preis :** 500.000 €

Nur 500 Meter vom Zentrum und 800 Meter vom wunderschönen Meer entfernt, liegt dieses charmante Haus, das ideal für Familien oder als Wochenendhaus ist.

Mit einer Fläche von 45 m<sup>2</sup> bietet das Haus zwei Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer und eine Küche, alles auf einem großzügigen Grundstück von 850 m<sup>2</sup>.

Diese Familie bietet die perfekte Gelegenheit, die ruhige Umgebung zu genießen, während alle Annehmlichkeiten in greifbarer Nähe sind. Nutzen Sie diese einzigartige Gelegenheit und schaffen Sie Ihr kleines Paradies am Meer!