

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	10253
<b>Ort :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	75.55 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Baujahr :</b>	2025

**Preis :** 249.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung in einem neuen Wohnkomplex mit 6 kleineren, modernen Wohngebäuden.

Die Wohnung S1 hat eine Fläche von m<sup>2</sup> (Nutzfläche 75,55 m<sup>2</sup>) und befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes 5.

Die Wohnung besteht aus einem Flur + Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, einem Loggia und einem überdachten Balkon.

Zur Wohnung gehören ein Kellerraum und ein Parkplatz, die zusätzlich kostenpflichtig sind.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: