

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	10315
Ort :	Umag
Wohnfläche :	276 m ²
Grundstücksgröße :	422 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	7
Anzahl Zimmer :	7
Anzahl Badezimmer :	4
Parkplatz :	Je
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	1967

Preis : 1.100.000 €

Schönes Haus zum Verkauf, 276m², nahe dem Meer in Umag. Die Fläche des Grundstücks beträgt 422 m².

Das Haus ist freistehend auf 3 Etagen verteilt und verfügt über eine Gesamtfläche von 276m², aufgeteilt in 4 Wohneinheiten. Im Keller gibt es eine Garage und einen Abstellraum mit einer Gesamtgröße von 50m².

Im Erdgeschoss befinden sich 3 Wohnungen, davon zwei Studios mit 20 m² und 23 m² und ein größeres Apartment mit zwei Schlafzimmern und 65 m².

Im ersten Stock befindet sich eine größere Wohnung von 115 m² mit 3 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und einer geräumigen Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die Stadt.

Die Lage ist außergewöhnlich, sowohl für das ganzjährige Wohnen als auch für die Sommermiete.

100 m vom Meer und 500 m vom Stadtzentrum entfernt.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

Die