

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	10403
Ort :	Fažana
Wohnfläche :	342 m2
Grundstücksgröße :	719 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	500 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	3
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2022

Preis : 999.000 €

Die Villa hat einen Blick auf das Meer und befindet sich 500 Meter vom Strand entfernt.

Die Villa verfügt über 4 Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine ausgestattete Küche sowie 3 Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Die Gesamtfläche des Objekts beträgt 342 m², der Garten 461 m² und der Pool 42 m². Die Terrasse ist mit Grill ausgestattet.

Die Villa liegt 11 km von der Arena in Pula und 30 km von der Kathedrale der hl. Eufemia entfernt. Der nächstgelegene Flughafen, der Flughafen Pula, ist 14 km vom Objekt entfernt.

Der Verkäufer ist eine juristische Person im Mehrwertsteuersystem.

Der Preis der Villa ohne Mehrwertsteuer beträgt 1.000.000 Euro.

Der Preis mit Mehrwertsteuer beträgt 1.250.000 Euro.