

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	10415
<b>Ort :</b>	Kanfanar
<b>Wohnfläche :</b>	136 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgröße :</b>	355 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	15000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	27000 m
<b>Etagenzahl :</b>	2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	3
<b>Meerblick :</b>	Je
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Baujahr :</b>	1921

Preis : 600.000 €

Wir verkaufen ein wunderschönes Haus in einem idyllischen Dorf im Herzen Istriens.

Das Haus ist geräumig und verfügt über einen großen Außenbereich für Entspannung und echte Ruhe 1921 als altes Steinhaus erbaut und 2017 renoviert, mit einzigartigen, originellen Details dekoriert.

Im Inneren befinden sich zwei Etagen mit 3 Schlafzimmern mit eigenem Bad und einem Wohn-/Esszimmer mit Küche. Draußen gibt es einen 8m x 4m großen solarbeheizten Pool, ein Wohnzimmer mit einer riesigen Bank zum Entspannen im Schatten, eine Sommerküche, einen großen gemauerten Grill, eine Terrasse mit Blick auf das Meer, eine Außendusche und Toilette, und ein Parkplatz.

Für weitere Informationen kontaktieren: