

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	10481
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	90 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	250 m
Etage :	1
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+

Preis : 450.000 €

In der Nähe von Medulin!

Friedlicher und ruhiger Teil der Siedlung. Im 1. Stock eines Neubaus befindet sich eine Wohnung in einem Gebäude mit nur 4 Wohnungen.

Die Wohnung besteht aus:

- Wohnzimmer mit Esszimmer 35,34 m²
- Küche 7,16 m²
- Schlafzimmer 11,52 m²
- Schlafzimmer 14,10 m²
- Halle 3,59 m²
- Badezimmer 6,25 m²
- überdachte Terrasse 17,60 m²
- überdachte Terrasse 5,45 m²

Die Wohnung hat eine Gesamtnettofläche von 89,49 m².

Es verfügt über zwei Außenparkplätze.

Große überdachte Terrasse mit Blick auf das Meer!

Die Wohnung ist bis ins kleinste Detail konzipiert, gestaltet und dekoriert.

Ausgestattet mit maßgefertigten Möbeln (Küche, Kommoden, Kleiderschränke).

Mikrozementböden. PVC-Zimmerei, Moskitonetze.

Heizung/Kühlung mit Klimaanlage.

Sehr luftige und helle Wohnung!

Wasser- und Stromzähler getrennt, Gebäude an die Stadtentwässerung angeschlossen.

