

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| <b>Kode :</b>                | 10522               |
| <b>Ort :</b>                 | Fažana              |
| <b>Wohnfläche :</b>          | 150 m <sup>2</sup>  |
| <b>Grundstücksgröße :</b>    | 250 m <sup>2</sup>  |
| <b>Gartenfläche :</b>        | 0.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Entfernung zum Meer :</b> | 2000 m              |
| <b>Etagenzahl :</b>          | 2                   |
| <b>Anzahl Schlafzimmer :</b> | 3                   |
| <b>Anzahl Zimmer :</b>       | 3                   |
| <b>Anzahl Badezimmer :</b>   | 2                   |
| <b>Parkplatz :</b>           | Je                  |
| <b>Garage :</b>              | Je                  |
| <b>Klimaanlage :</b>         | Je                  |
| <b>Energieeffizienz :</b>    | A                   |
| <b>Baujahr :</b>             | 2009                |

Preis : 500.000 €

In einer ruhigen Gegend von Valbandon, in der Nähe von Fažana und Pula, verkaufen wir ein 2009 erbautes Haus mit schönem Garten und Pool. Das Haus besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 1 Schlafzimmer und ein Badezimmer, sowie einen Ausgang zur überdachten Terrasse und in den Garten. Im Obergeschoss befindet sich ein weiteres Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse. Das Haus wird möbliert und gut ausgestattet verkauft, mit allem, was nötig ist, um sofort einzuziehen. In der Nähe gibt es eine Bushaltestelle auf der Strecke Pula-Fažana, einen Supermarkt, eine Bäckerei und Restaurants.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: