

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	10577
<b>Ort :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	175 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	500 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1200 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1800 m
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	6
<b>Anzahl Zimmer :</b>	6
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	3
<b>Energieeffizienz :</b>	A

**Preis :** 870.000 €

Dieses moderne Haus in Medulin ist die perfekte Gelegenheit für alle, die Komfort und Stil suchen. Mit drei Etagenwohnungen, jede mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und einer Terrasse, bietet es ausreichend Platz für Familie oder Gäste.

Genießen Sie den gepflegten Garten mit Pool, ideal zum Entspannen an Sommertagen.

Das Haus erstreckt sich über 175 m<sup>2</sup> mit zusätzlichen 500 m<sup>2</sup> Grundstück und liegt nur 1200 m vom Zentrum und 1800 m vom Meer entfernt, was eine perfekte Balance zwischen Ruhe und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten gewährleistet.

Parkplätze für mehrere Autos.