ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	10616
Ort :	Rijeka
Wohnfläche :	144 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	5
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2002
Jahr der letzten Anpassung :	2025

Preis : 399.000 €

Zu verkaufen: eine Maisonette-Wohnung in ruhiger Lage in Srdoči, mit einer Wohnfläche von 145 m². Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Badezimmer, vier Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Zugang zu einem großzügigen Balkon sowie einer Küche mit Essbereich. Vom Balkon aus bietet sich ein schöner Blick ins Grüne.

Die Wohnung ist sofort bezugsfertig, neue Innen- und Außenschreinereien wurden eingebaut, sodass keine weiteren Investitionen notwendig sind. Das Gebäude ist neueren Baujahres, gepflegt und ordentlich. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze, und vor dem Gebäude gibt es zusätzliche Gemeinschaftsparkplätze.

Die Lage ist ideal für das Familienleben, eine Schule, ein Kindergarten und alle wichtigen Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Großzügigkeit der Wohnung und die ruhige Straße machen diese Immobilie zu einer ausgezeichneten Wahl für alle, die ein geräumiges Zuhause in Srdoči suchen.