

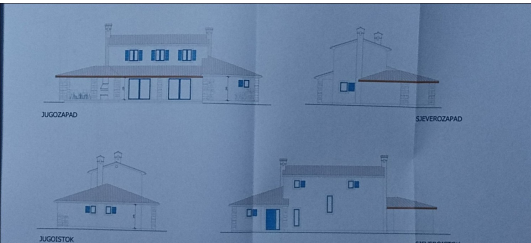
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	10626
<b>Ort :</b>	Vodnjan
<b>Wohnfläche :</b>	18713 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 700.000 €

### Vodnjan

4 regelmäßig angelegte Baugrundstücke (4467 m<sup>2</sup>) mit zugehöriger Straße

+ 6282 m<sup>2</sup> Weideland + 7964 m<sup>2</sup> Wald, jeweils 2 zusammenhängende Grundstücke mit einer Straße dazwischen. Asphalt, Wasser, Telefon, Strom.

Für ein Grundstück liegt eine geodätische Studie vor, eine Baugenehmigung liegt vor, die Nebenkosten für ein zweistöckiges Haus mit Swimmingpool und einer 230 m<sup>2</sup> großen Garage sind bereits bezahlt. Baubeginn sofort möglich. Eigentumsverhältnisse 1/1