

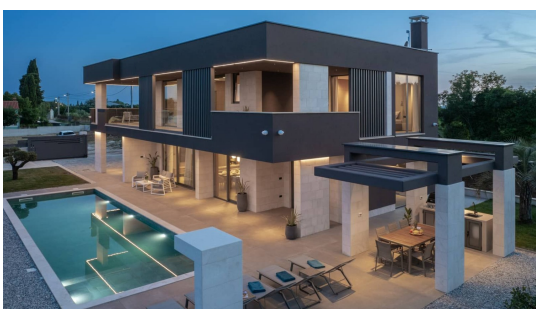
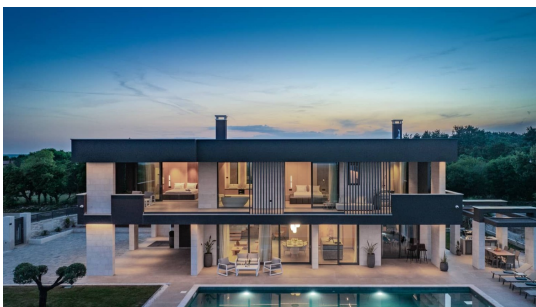
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	10681
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	292 m ²
Grundstücksgröße :	890 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	7
Anzahl Badezimmer :	3
Anzahl der WC :	1
Meerblick :	Je
Klimaanlage :	Je
Schwimmbad :	Je
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2024

Preis : 1.690.000 €

Krnica, eine luxuriöse Villa mit moderner Architektur und Meerblick

In einem ruhigen Teil von Krnica, nur drei Kilometer vom Meer entfernt, bietet diese Villa die perfekte Flucht vor dem Alltagsstress.

Die Villa befindet sich auf einem 890 Quadratmeter großen Grundstück, hat eine Wohnfläche von 292 Quadratmetern und erstreckt sich über zwei Etagen.

Diese moderne Villa bietet drei geschmackvoll eingerichtete Schlafzimmer, drei elegante Badezimmer und ein geräumiges Wohnzimmer mit angeschlossener voll ausgestatteter Küche.

Der gesamte Innenraum besticht durch sein modernes Design mit viel Tageslicht und schafft eine warme und gemütliche Atmosphäre.

Im großzügigen Garten befinden sich ein wunderschöner beheizter Pool mit Hydromassage (60 m²) und ein überdachter Parkplatz.

Vom Erdgeschoss, dem Pool und der ersten Etage aus bietet sich ein beeindruckender Blick auf das Meer.

Der Garten ist mit Palmen und anderen Zierpflanzen geschmückt, eingezäunt und bietet absolute Privatsphäre.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Mit ihrer ruhigen und abgeschiedenen Lage bietet diese Villa die ideale Kombination aus Luxus und natürlicher Schönheit, perfekt zum Entspannen und Genießen des mediterranen Lebensstils.