

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	10682
Ort :	Novigrad
Wohnfläche :	180 m ²
Grundstücksgröße :	450 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Anzahl Schlafzimmer :	7
Anzahl Zimmer :	10
Anzahl Badezimmer :	3
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 525.000 €

Info 00385 98 592122 Roberta

Dieses schöne und geräumige Haus steht in einem ruhigen Dorf nahe dem Zentrum von Novigrad zum Verkauf.

Das Haus hat eine Fläche von 180 m² und besteht aus einem Erdgeschoss und zwei Etagen.

Das Erdgeschoss ist komplett separat, die erste und zweite Etage sind durch eine Außentreppe verbunden.

- Insgesamt 7 Schlafzimmer und 3 Badezimmer
- Ein Balkon auf jeder Etage

Es gibt Klimaanlage auf jeder Etage sowie im Außenhaus und Zentralheizung im gesamten Haus.

Außenbereich:

- Ein geräumiger, eingezäunter Garten mit 4-5 Parkplätzen
- Ein kleineres Haus im Garten mit Küche, Esszimmer und Bad, einer Außendusche und einem Grill - ein idealer Ort für Sommertreffen.
- Eine Garage

Das Haus ist eine ideale Investition für eine größere Familie oder zur touristischen Vermietung.

Ruhig gelegen und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten und des Meeres.