

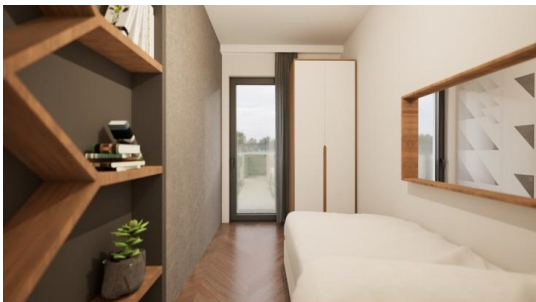
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	10736
<b>Ort :</b>	Ližnjan
<b>Wohnfläche :</b>	66 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	78 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1000 m
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 216.376 €

Im Herzen von Ližnjan, nur 1000 Meter vom Meer entfernt, befindet sich diese geräumige Wohnung mit 55 m<sup>2</sup> Nettogröße, die eine perfekte Kombination aus Komfort und Praktikabilität bietet. Mit zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer und einer Küche ist sie ideal für Familien oder als Investition. Die Wohnung liegt im Erdgeschoss eines dreigeschossigen Gebäudes und erstreckt sich über ein Grundstück von 78 m<sup>2</sup>, das zusätzlichen Raum zum Entspannen oder Gärtnern bietet. Genießen Sie die Nähe zu allen Annehmlichkeiten und die Ruhe, die dieser Standort bietet. Perfekte Wahl für das Leben oder den Urlaub!

Parkplatz vorhanden.