

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	10757
Ort :	Pula
Wohnfläche :	123.60 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 355.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung in einem neuen Wohnprojekt in Pula.

Die Wohnung S4 befindet sich im zweiten Stock eines Gebäudes mit 21 Einheiten und besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und zwei überdachten Balkonen.

Die Heizung erfolgt über Klimaanlage und Fußbodenheizung im Badezimmer. Diese Imilie ist ideal für einen ganzjährigen Aufenthalt und Lebensstil, aber auch für die Vermietung während der Saison. Die Lage ist nahe aller Einrichtungen, man hat einen schnellen Zugang zur Stadt und erreicht dennoch alle Teile der Stadt und Umgebung.

Zur Wohnung gehört der Abstellraum Nr. 3 und zwei Stellplätze, die im Preis inbegriffen sind. Es besteht die Möglichkeit, einen Garagenplatz zu erwerben.

Hinweis: Die Preise sind inklusive Mehrwertsteuer und der Käufer zahlt keine Grunderwerbsteuer.

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte: