

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	10759
Ort :	Plaški
Wohnfläche :	142 m ²
Grundstücksgröße :	800 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	7
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Keller :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1966

Preis : 35.000 €

Wir bieten eine interessante Immobilie mit großem Potenzial auf einem 871 m² großen Grundstück, nur wenige Minuten vom Zentrum von Plaški entfernt. Das Anwesen besteht aus dem Haupthaus und zwei weiteren Hofgebäuden, was zahlreiche Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung bietet.

Hausbeschreibung:

Erdgeschoss: kleine Küche, vier Zimmer und eine Speisekammer

Obergeschoss: drei Zimmer, eine weitere kleine Küche und eine Treppe zum Dachgeschoss

Hof: zwei Nebengebäude, ideal für eine Werkstatt, einen Lagerraum oder eine zusätzliche Unterkunft

Angesichts der Raumaufteilung und der Grundstücksgröße eignet sich die Immobilie mit den erforderlichen Anpassungen ideal als Familienhaus, Wochenendhaus oder als Investition für Tourismus und Vermietung.

Die ruhige Lage, die Nähe zum Zentrum und die natürliche Umgebung tragen zusätzlich zur Attraktivität dieser Immobilie bei.