

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	10781
<b>Ort :</b>	Vodnjan
<b>Wohnfläche :</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	100 m
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	4
<b>Anzahl Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 230.000 €

Zu verkaufen ist ein Reihenhaus im Herzen von Vodnjan, ideal für das Familienleben, als Investition oder für touristische Vermietung. Das Haus erstreckt sich über vier Etagen und bietet insgesamt mehrere Schlafzimmer und Terrassen, die reichlich Platz und Anpassungsmöglichkeiten nach eigenen Wünschen bieten.

Erdgeschoss:  
Küche mit Essbereich  
Wohnzimmer  
Badezimmer mit Abstellraum

Erster Stock:  
2 Schlafzimmer  
WC  
Kleine geschlossene Terrasse

Zweiter Stock:  
Schlafzimmer  
Große geschlossene Terrasse

Dritter Stock:  
Schlafzimmer  
Eine weitere geschlossene Terrasse

Vierter Stock (Dachgeschoss):  
Möglichkeit für ein zusätzliches Zimmer, Atelier oder als Speicher zu nutzen

Das Haus befindet sich an einem ausgezeichneten Standort - in unmittelbarer Nähe von Geschäften, Schulen, Cafés und allen Annehmlichkeiten.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

