ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	10795
Ort :	Cerovlje
Wohnfläche :	170 m2
Grundstücksgröße :	2500 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Garage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 280.000 €

Cerovlje, Umgebung, Haus in ruhiger Lage mit großem Baugrundstück

Dieses Haus steht in der Nähe von Cerovlje, einem kleinen Dorf mitten in der Natur, zum Verkauf.

Das zweistöckige Haus hat eine Gesamtfläche von 170 Quadratmetern.

Im Erdgeschoss befinden sich eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer, während sich im ersten Stock zwei Schlafzimmer mit Terrasse befinden.

Das Haus verfügt außerdem über eine Taverne, die zum gemütlichen Beisammensein und Entspannen am Kamin einlädt.

Das Haus ist bezugsfertig, die Fassade ist neu.

Auf Wunsch des Käufers kann es renoviert werden, ein Swimmingpool gebaut und ein schönes Ferienhaus erworben werden. Aufgrund der Grundstücksgröße von 2500 Quadratmetern können auch zusätzliche Gebäude errichtet werden.

Das Besondere an diesem Haus ist der wunderschöne Blick auf Schloss Belaj, bekannt als Hochzeitsziel, wo Weinbau und Schloss gemeinsam entstanden und entwickelt wurden.

Ob ruhiges Familienleben, Tourismus oder, aufgrund der Nähe des Schlosses Belaj, Wochenendtourismus, Sie werden diesen Standort im Herzen des wunderschönen Istriens auf jeden Fall genießen.