

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	11048
Ort :	Pula
Wohnfläche :	122 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	50 m
Etage :	1
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	4
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+

Preis : 465.000 €

Zu verkaufen ist eine äußerst elegante und geräumige Wohnung mit einer Fläche von 122 m², die sich im Stadtzentrum von Pula befindet – nur einen Schritt von erstklassigen Restaurants, kulturellen Sehenswürdigkeiten und allem, was diese historische Stadt zu bieten hat, entfernt.

Weniger als 1 km von der Arena und nur 2,3 km vom nächsten Strand entfernt, stellt diese Wohnung die perfekte Kombination aus urbanem Leben und mediterraner Entspannung dar.

Sophistischer Grundriss:

Drei luxuriöse Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, ideal für Privatsphäre oder Vermietung
Wohnzimmer und moderne Küche mit Zugang zur charmanten Terrasse

Zusätzliches Schlafzimmer mit Doppelbett

Ein weiteres Badezimmer.

Privater Parkplatz.

Die Wohnung strahlt Stil und Funktionalität aus:
Vollständig renoviert und designerisch eingerichtet
Hohe Decken, reichhaltige Tageslichterfahrung
Hochwertige Möbel, Holzböden, moderne Beleuchtung
Klimaanlagen und alle notwendigen Geräte für ein komfortables Leben

Sie wird komplett möbliert und sofort bezugsfertig verkauft. Im Herzen der Stadt gelegen, dennoch funktional und mit Privatsphäre, bietet diese Wohnung eine hervorragende Gelegenheit für diejenigen, die eine große Imilie mit Potenzial



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

suchen, sei es zum Wohnen oder zur Vermietung.

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte: