

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	11139
Ort :	Pula
Wohnfläche :	41.80 m ²
Grundstücksgröße :	8.70 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 195.000 €

Neues Projekt - Pula!

Neues Wohnprojekt in einem ruhigen Teil von Pula. Ein Gebäude mit drei Etagen und insgesamt drei Wohnungen - je eine auf jeder Etage.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer sowie einer Küche mit Essbereich und Wohnzimmer, die Zugang zur Terrasse haben.

Ausstattung und Standard:

Klimaanlagen im Wohnzimmer und in allen Schlafzimmern
Elektrische Fußbodenheizung im Wohnzimmer, Essbereich, Küche, Flur und Badezimmer

Schlafzimmer mit Laminatboden, der Rest der Wohnung mit keramischen Fliesen

PVC-Fenster in Anthrazitfarbe mit integrierten Insektenschutzgittern

Der geplante Abschluss der Arbeiten ist für Ende 2026 vorgesehen.

Dieses Projekt bietet die ideale Kombination aus modernem Lebensstil, Energieeffizienz und ruhiger Lage, nur wenige Minuten Fahrt vom Zentrum von Pula und dem Meer entfernt.

Für weitere Informationen und Besichtigungen der Wohnung

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

kontaktieren Sie bitte: