ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	11179
Ort :	Ravna Gora
Wohnfläche :	2614 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 107.000 €

ZU VERKAUFEN – BAU- UND LANDWIRTSCHAFTSFLÄCHE, STARI LAZ (RAVNA GORA)

Zum Verkauf steht ein Bau- und landwirtschaftliches Grundstück mit einer Gesamtfläche von 2614 m² in Stari Laz, Gemeinde Ravna Gora.

Bauzone: 561 m²

Landwirtschaftszone: 2053 m²

Das Grundstück ist leicht abfallend und bietet einen offenen Blick, umgeben von Grün und Ruhe.
Es liegt direkt an einer asphaltierten Straße, die im Winter regelmäßig geräumt und gepflegt wird, wodurch ganzjähriger Zugang gewährleistet ist.

Infrastruktur: Wasser, Strom und Telefon befinden sich am Grundstücksrand.
Vom landwirtschaftlichen Teil aus hat man einen schönen Blick auf das Tal von Stari Laz.

Entfernung zur Autobahnausfahrt Ravna Gora: ca. 6 km — schnelle Verkehrsanbindung bei gleichbleibender Ruhe und Privatsphäre.

Geeignet für den Bau eines Wohn- oder Ferienhauses mit zusätzlicher Fläche für Garten, Obstbäume oder Freizeitnutzung.