

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	11292
Ort :	Pazin
Wohnfläche :	100 m ²
Grundstücksgröße :	100 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 70.000 €

In einer ruhigen ländlichen Umgebung in der Nähe von Pazin wird ein Steinhaus mit Garten und Potenzial zur Anpassung nach eigenen Wünschen verkauft.

Grundinformationen:

Fläche des Hauses: ca. 200 m² (Erdgeschoss + Obergeschoss, je 100 m² pro Etage)

Grundstück: Garten

Renovierung begonnen – Teile der Wände saniert, Vorbereitung für weitere Arbeiten

Infrastruktur: Anschlüsse für Strom, Wasser und Abwasser bereits vorhanden

Zugang: asphaltierte Straße, einfacher Zugang.

Lage: Dorf in der Umgebung von Pazin – Ruhe, Natur und authentische istrische Umgebung.

Das Haus bietet eine hervorragende Gelegenheit, ein charmantes Familienheim, ein Ferienhaus oder eine ländliche Tourismusimlie zu schaffen. Die Kombination aus traditioneller istrischer Bauweise und Möglichkeiten zur modernen Renovierung macht diese Imilie äußerst attraktiv.

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte: