

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	11547
Ort :	Umag
Wohnfläche :	80 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2005

Preis : 288.400 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung in einem neuen Wohngebäude, das sich im ersten Stock in einem ruhigen Teil von Zambratija befindet, nur wenige Gehminuten vom Meer und dem kleinen Hafen entfernt.

Die Imilie besteht aus einem geräumigen Wohnbereich, der mit der Küche verbunden ist, sowie drei Schlafzimmern, was sie ideal für Familienwohnen oder Urlaub macht. Ein zusätzlicher Wert wird durch die Außenbereiche geboten – eine nach Westen ausgerichtete Terrasse mit einer Fläche von 7 m², ausgestattet mit einem Grill und einem Esstisch für vier Personen, sowie einem nach Osten ausgerichteten Balkon von 5 m².

Die Wohnung verfügt über ein Badezimmer mit WC sowie eine separate Gästetoilette. Zur Imilie gehört auch ein eigener Parkplatz im Innenhof des Gebäudes.

Die Lage bietet eine ideale Kombination aus Nähe zum Meer und ruhiger Umgebung.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: