

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	11675
<b>Ort :</b>	Labin
<b>Wohnfläche :</b>	3100 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

Preis : 589.000 €



Zum Verkauf stehen zwei wunderschöne Baugrundstücke mit einer Gesamtfläche von 3100 m<sup>2</sup> in einer attraktiven Lage in der Nähe der Altstadt von Labin.

Das Grundstück liegt nur wenige Minuten vom Zentrum der Altstadt entfernt.

Die Lage ist perfekt mit der Stadt und allen Annehmlichkeiten verbunden und bietet gleichzeitig völlige Ruhe und Privatsphäre.

Die Umgebung besteht aus natürlichem Grün mit Meerblick.

Die Form des Grundstücks ist regelmäßig, leicht abfallend, mit allen notwendigen Infrastrukturen in unmittelbarer Nähe.

Die Lage selbst bietet die Vorteile, die Intimität und die natürliche Umgebung zu genießen, und gleichzeitig die Nähe zur Stadt und allen Einrichtungen, die sie für das tägliche Leben und den Tourismus bietet.

Entfernung zum Meer und zu den wunderschönen Stränden: 5 Minuten mit dem Auto.

