

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Kode :</b>	11677
<b>Ort :</b>	Vodnjan
<b>Wohnfläche :</b>	915 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 175.000 €

Baugrundstück zu verkaufen, sofort bebaubar. Baugenehmigung für eine Villa mit Pool und Garage vorhanden. Alle Kosten inklusive: Strom, Wasser, Telefon. Möglichkeit zum Erwerb eines weiteren Baugrundstücks. Inmitten der Natur bietet das Grundstück dem zukünftigen Eigentümer absolute Privatsphäre. 3 km von Vodnjan entfernt.