

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	11715
<b>Ort :</b>	Žminj
<b>Grundstücksgröße :</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Garage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	1900

**Preis :** 112.000 €

### ZU VERKAUF - ZWEI REIHENHÄUSER IN DER UMGEBUNG VON ŽMINJ

Zum Verkauf stehen zwei Reihenhäuser, die in einer ruhigen Umgebung in der Nähe von Žminj liegen, auf einem Grundstück mit einer Gesamtfläche von 600 m<sup>2</sup>. Die Imilie bietet eine hervorragende Gelegenheit zur Renovierung und Gestaltung nach eigenen Wünschen, sei es für das Familienleben, als Ferienhäuser oder für ein Investitionsprojekt.

Das größere Haus besteht aus Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachboden, während das kleinere Haus über Erdgeschoss und Obergeschoss verfügt. Beide Häuser sind an Strom, Wasser und Abwasser angeschlossen und verfügen über eine Garage sowie einen Brunnen.

Die Objekte sind renovierungsbedürftig, was dem zukünftigen Eigentümer völlige Freiheit bei der Gestaltung des Raums und der Nutzung des großen Potenzials dieser Imilie bietet. Der Außenbereich ermöglicht die Gestaltung eines Gartens, von Parkplätzen oder zusätzlichen Einrichtungen nach Bedarf.

Die ruhige Lage in der Umgebung von Žminj bietet Privatsphäre und gleichzeitig eine gute Verkehrsanbindung an den Rest von Istrien.

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte: