

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Kode :	11788
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	50.11 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Etagenzahl :	6
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2022

Preis : 236.270 €

Das Wohn- und Geschäftshaus ist in drei Einheiten unterteilt: das zentrale, südliche und nördliche Volumen.

Die Geschäftsräume werden schlüsselfertig verkauft und beinhalten:

- Komplett eingerichtetes Badezimmer (Möbel und Sanitäranlagen),
- Bodenbeläge in allen Räumen (1. Klasse Keramik, Laminat),
- Durchgeführte Elektroinstallationen und installierte Klimaanlage,
- Innen- und Außenschreinerei aus PVC oder ALU,
- Einbruchs- und feuerfeste Eingangstüren,
- Antennensystem und UTP-Netzwerk,
- Wände und Decken in Weiß.

Der Geschäftsraum CPP4 befindet sich im Erdgeschoss der zentralen Einheit und besteht aus: Teeküche, Bad und 2 Büroräumen.

Hinweis: Garagenparkplatz und Abstellraum werden separat erworben.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

