

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	11789
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	74.39 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etagenzahl :	6
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2022

Preis : Preis auf Anfrage €

Das Wohn- und Geschäftshaus ist in drei Einheiten unterteilt: das zentrale, südliche und nördliche Volumen. Es wird insgesamt 78 Wohnungen und 18 Geschäftseinheiten umfassen. Das Gebäude verfügt über ein Schwimmbad und eine Tiefgarage.

Die Geschäftsräume werden im "schlüsselfertigen" System verkauft, mit komplett ausgestatteten Badezimmern (Möbel und Sanitäranlagen), Bodenbelägen in allen Räumen (Erstklassige Keramik, Laminat), Elektroinstallationen, eingebauter Klimaanlage, Innenschreinerei, Außen-PVC- oder ALU-Fenstern, Sicherheits- und feuerfesten Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk und weiß gestrichenen Wänden und Decken. Besondere Aufmerksamkeit wurde auch auf die Gestaltung und Anordnung der Grünflächen gelegt.

Der Geschäftsräume CPP3 befindet sich im Erdgeschoss der zentralen Einheit des Gebäudes.

*Hinweis: Garagenparkplätze und Abstellräume sind separat zu erwerben.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: