

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	11801
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	29.88 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Etagenzahl :	6
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2022

Preis : 140.884 €

Gebäude mit Wohn- und Geschäftsnutzung, unterteilt in drei Einheiten: zentraler, südlicher und nördlicher Volumen. Insgesamt wird es 78 Wohnungen und 18 Geschäftseinheiten geben. Im Objekt befinden sich ein Pool und eine Tiefgarage.

Die Geschäftsräume werden im „Schlüsselfertig“-System verkauft, mit komplett ausgestatteten Badezimmern (Möbel und Sanitäranlagen), Bodenbelägen in allen Räumen (Keramik der Klasse 1, Laminat), mit durchgeführten Elektroinstallationen, eingebauter Klimaanlage, Innentüren, Außenfenstern aus PVC oder ALU, einbruchhemmenden und feuerfesten Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netz sowie Wänden und Decken in Weiß. Besonderes Augenmerk wurde auch auf die Gestaltung und Pflege der Grünflächen gelegt.

Der Geschäftsräume SPP6 befindet sich im Erdgeschoss des nördlichen Teils.

*Hinweis: Der Garagenstellplatz sowie der Abstellraum werden zusätzlich erworben.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

