

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	11804
<b>Ort :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	52 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Etage :</b>	1
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	2026

**Preis :** 216.300 €

Im Herzen von Pula, im ersten Stock eines modernen Gebäudes aus dem Jahr 2026, befindet sich diese Wohnung mit 52,37 m<sup>2</sup>. Sie umfasst zwei gemütliche Schlafzimmer und ein helles Wohnzimmer, das ideal für das Familienleben oder entspanntes Wohnen ist. Die Küche ist funktional und das Badezimmer bietet alles, was für Komfort nötig ist. Diese Wohnung bietet die perfekte Balance zwischen modernem Design und Praktikabilität, und die Nähe zu allen Annehmlichkeiten macht sie zu einer ausgezeichneten Wahl für Ihr neues Zuhause. Der Bau hat begonnen, die Fertigstellung ist für 10/2026 geplant.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: