

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	11811
<b>Ort :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	57 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	5000 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Keller :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	2026

Preis : 190.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung in einem Neubau an einem ausgezeichneten Standort.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock des Gebäudes und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche, einem Essbereich und einem Wohnzimmer in einem sowie einer großen Terrasse. Zur Wohnung gehört ein Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes sowie ein Parkplatz.

Das Gebäude liegt in der Nähe von Geschäften, Kindergärten und öffentlichen Verkehrsmitteln und ist für das ganzjährige Wohnen geeignet.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: