

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	11873
Ort :	Pula
Wohnfläche :	110 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2026

Preis : 395.700 €

Im Herzen von Pula, nur 600 Meter vom Zentrum und 1000 Meter vom Meer entfernt, wird eine geräumige Wohnung von 110 m² angeboten. Die moderne Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines dreigeschossigen Gebäudes und umfasst drei komfortable Schlafzimmer, zwei Wohnzimmer und eine Küche, ideal für das Familienleben. Das Baujahr 2026 garantiert einen modernen Zugang zu Baustandards, während die Klimaanlage das ganze Jahr über für ein angenehmes Ambiente sorgt. Mit einem Parkplatz stellt diese Wohnung die perfekte Kombination aus Komfort und Praktikabilität dar, ideal für das Leben in der wunderschönen Stadt Pula.

Hervorragende Lage, Nähe zum Pula City Mall.
Reservierungen werden entgegengenommen.
Das Unternehmen ist umsatzsteuerpflichtig und der Käufer ist von der Zahlung der Grunderwerbsteuer befreit.