

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	11881
Ort :	Pula
Wohnfläche :	55 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2026

Preis : 199.500 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung im 1. Stock des Gebäudes B - Kennzeichnung B 1.

Die Nettogröße der Wohnung beträgt 44,53 m² und es gibt eine Garage.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Küche mit Wohnzimmer und einer Terrasse.

Der Baubeginn ist für Januar 2026 geplant, die Fertigstellung für Juni 2027.

Hervorragende Lage, in der Nähe des Pula City Mall.

Reservierungen werden entgegengenommen.

Das Unternehmen ist umsatzsteuerpflichtig und der Käufer ist von der Zahlung der Grunderwerbsteuer befreit.