

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| <b>Kode :</b>                   | 12069         |
| <b>Ort :</b>                    | Pula          |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 96 m2         |
| <b>Gartenfläche :</b>           | 0.00 m2       |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 500 m         |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>    | 500 m         |
| <b>Etage :</b>                  | s             |
| <b>Etagenzahl :</b>             | 3             |
| <b>Anzahl Schlafzimmer :</b>    | 2             |
| <b>Anzahl Zimmer :</b>          | 2             |
| <b>Anzahl Badezimmer :</b>      | 2             |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | Nicht bekannt |

**Preis :** 290.000 €

Zu verkaufen ist eine Wohnung mit einer Gesamtfläche von 96 m<sup>2</sup> im Untergeschoss eines Gebäudes in Pula.

Die Imilie besteht aus einem Flur und zwei separaten Apartments, was sie zu einer idealen Gelegenheit für Investitionen oder eine Kombination aus Wohnen und Vermietung macht.

Rechtes Apartment (Studio)  
eigenes Badezimmer  
Küche  
funktionaler, kompakter Raum

Linkes Apartment  
Schlafzimmer  
Küche mit Wohnzimmer und Essbereich  
eigenes Badezimmer

Es besteht die Möglichkeit, jedes Apartment separat zu kaufen.

Eine hervorragende Gelegenheit für touristische Vermietung.

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte: