

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	12163
Ort :	Raša
Wohnfläche :	924 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Meerblick :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 69.000 €

Info 00385 98 592122 Roberta

In der ruhigen istrischen Stadt Trget steht ein Baugrundstück zum Verkauf, nur 400 m vom Meer entfernt.

Bereits vom Erdgeschoss des zukünftigen Gebäudes bietet sich ein teilweiser Meerblick, während der Ausblick aus dem ersten Stock noch freier ist.

Ideal für den Bau eines Einfamilienhauses oder einer Villa mit Pool.

Das Grundstück ist 924 m² groß, hat eine regelmäßige Form und eine gesicherte Zufahrtsstraße.

Die gesamte notwendige Infrastruktur (Strom und Wasser) befindet sich direkt neben dem Grundstück.

Ein besonderer Vorteil ist der bereits vorhandene Entwurf, den der zukünftige Eigentümer sofort als Grundlage für den Bau nutzen kann.

Die ruhige Umgebung, die Nähe zum Meer, der schöne Ausblick und die hervorragende Lage (in der Nähe zum Meer und zum Ortszentrum) machen dieses Grundstück zu einer idealen Gelegenheit für

eine Investition oder den Bau Ihres Eigenheims. Das Grundstück ist lastenfrei und im Grundbuch eingetragen.

