

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Kode :	12201
Ort :	Vir
Wohnfläche :	31 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	n/a
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 78.000 €

Insel Vir – Wohnung S4 mit eigener Loggia, nur 200 m vom Meer entfernt

In ruhiger Seitenstraße und dennoch zentral auf der beliebten Insel Vir gelegen, befindet sich diese Wohnung im 1. Obergeschoss. Sowohl die sonnige Südseite als auch die beliebte Velebisseite der Insel mit ihren Stränden sind in nur ca. 200 m bequem fußläufig erreichbar.

Die Wohnung bietet ca. 30,98 m² Wohnfläche inklusive eigener Loggia und separatem Treppenaufgang und eignet sich ideal als Ferienwohnung oder Kapitalanlage auf der beliebten Insel Vir.

Die Raumaufteilung besteht aus:

- Wohnzimmer mit Küche
- Schlafzimmer
- Badezimmer

Die eigene Loggia schafft eine angenehme private Atmosphäre und lädt zum Entspannen im Freien ein.

Weitere Merkmale:

- Ruhige und dennoch zentrale Lage
- Eigene Loggia
- Separater Treppenaufgang
- Gute Vermietbarkeit
- Nur ca. 200 m zum Meer

Kaufpreis: 78.000 € zzgl. 3,75 % Agenturprovision (inkl. MwSt.)

Weitere Fotos sowie detaillierte Informationen senden wir Ihnen gerne auf Anfrage zu.

Besichtigungen sind nach vorheriger Terminvereinbarung möglich.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Nicht das passende Objekt?

Sprechen Sie uns an - wir beraten Sie individuell und finden gemeinsam Ihre Wunschimmobilie.

Ihr Vorteil mit My Dalmacia:

Wir begleiten Sie in (DE/HR/E) durch den gesamten Kaufprozess - von der ersten Besichtigung bis zur Schlüsselübergabe - und sorgen für eine sichere, transparente und professionelle Abwicklung.

Weitere Immobilien finden Sie hier:

www.istria-adria.com