

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	12202
Ort :	Vir
Wohnfläche :	35 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	n/a
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 107.000 €

Insel Vir – Gepflegte Wohnung, S3 nur 200 m vom Meer entfernt

In ruhiger Seitenstraße und dennoch zentral auf der beliebten Insel Vir gelegen, befindet sich diese charmante Wohnung im 1. Obergeschoss. Beide Meerseiten sowie Supermarkt, Restaurants und Strand sind in nur ca. 200 m fußläufig erreichbar.

Mit ca. 30 m² Wohnfläche eignet sich die Wohnung ideal als Ferienimmobilie oder Kapitalanlage.

Raumaufteilung (1. Etage):

Wohnzimmer mit Küche und Ausgang zur Terrasse

Schlafzimmer

Badezimmer

Die Wohnung ist älteren Baujahrs, befindet sich jedoch in einem gepflegten Zustand.

Weitere Merkmale:

- Ruhige und dennoch zentrale Lage
- Solide Bauweise
- Gute Vermietbarkeit
- Wasser- und Abwasseranschlüsse in der Straße vorhanden

Kaufpreis: 107.000 € zzgl. 3,75 % Agenturprovision (inkl. MwSt.)

Auf Wunsch des Eigentümers werden Innenaufnahmen der Wohnung nicht öffentlich veröffentlicht. Weitere Fotos sowie detaillierte Informationen senden wir Ihnen gerne auf Anfrage zu.

Besichtigungen sind nach vorheriger Terminvereinbarung möglich.

Nicht das passende Objekt?

Sprechen Sie uns an – wir beraten Sie individuell und finden

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

gemeinsam Ihre Wunschimmobilie.