

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	12308
Ort :	Ogulin
Wohnfläche :	7082 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 74.000 €



Das Angebot umfasst ein großzügiges Grundstück mit einer Gesamtfläche von 7.082 m² in einem ruhigen Dorf mit herrlichem Blick auf einen Teil von Ogulin.

Bebauungsfläche: 2.230 m²

Landwirtschaftliche Fläche: 4.852 m²

Das Grundstück verfügt bereits über einen Stromanschluss und einen Wasseranschluss.

Das Gelände ist teilweise leicht abfallend und bietet dadurch zusätzliche Gestaltungsmöglichkeiten.

Das Grundstück eignet sich ideal für:

- den Bau eines Einfamilienhauses
- die Vermietung an Touristen oder als Ferienhaus
- die Entwicklung eines Landguts oder eines Familienbetriebs

Die Lage bietet Ruhe, Privatsphäre und eine schöne Aussicht und ist gleichzeitig in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen.

