

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	12351
Ort :	Labin
Wohnfläche :	188 m2
Grundstücksgröße :	1207 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	5
Anzahl Badezimmer :	3
Klimaanlage :	Je
Schwimmbad :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 590.000 €

Villa mit Pool und großem Garten in Labin und Umgebung

Diese wunderschöne, moderne Villa mit Pool in ruhiger Lage in Labin steht zum Verkauf und eignet sich ideal für Familien oder zur Ferienvermietung.

Die Villa mit einer Gesamtfläche von 188 Quadratmetern erstreckt sich über zwei Etagen und besticht durch Komfort, Funktionalität und modernes Design.

Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit angrenzendem Essbereich und einer voll ausgestatteten offenen Küche, ein Schlafzimmer, ein Arbeitszimmer, ein Badezimmer und ein Technikraum.

Im Obergeschoss erwarten Sie drei komfortable Schlafzimmer, zwei moderne Badezimmer und eine überdachte Terrasse mit Blick ins Grüne – ein idealer Ort zum Entspannen.

Die Villa ist komplett möbliert und ausgestattet.

Der großzügige, 1207 Quadratmeter große Garten ist liebevoll mit mediterranen Pflanzen angelegt.

Im Innenhof befinden sich ein Pool mit Liegewiese, eine elegante Lounge und ein offener Kamin – perfekt zum Entspannen und geselligen Beisammensein in den warmen Sommermonaten.

Das Anwesen bietet eine hervorragende Gelegenheit für alle, die Luxus, Ruhe und Lebensqualität in Meeresnähe und mit allen Annehmlichkeiten suchen.