

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	12376
<b>Ort :</b>	Marčana
<b>Wohnfläche :</b>	60 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	500 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Etagenzahl :</b>	2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Meerblick :</b>	Je
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	2020

**Preis :** 214.000 €

In einer ruhigen und grünen Umgebung von Duga Uvala wird eine angenehme und funktionale Wohnung mit einer Fläche von ca. 60 m<sup>2</sup> verkauft, die sich im 1. Stock eines Gebäudes befindet.

Die Wohnung besteht aus einer Küche, die mit dem Wohnzimmer verbunden ist, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Besonders wertvoll ist die Terrasse mit Meerblick – der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen des mediterranen Ambientes.

Die Wohnung ist unmöbliert, was dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit gibt, sie nach eigenen Wünschen und Stil zu gestalten. Im Preis ist auch ein gesicherter Parkplatz enthalten.

Dank der ruhigen Lage und der Nähe zum Meer stellt diese Imilie eine hervorragende Gelegenheit sowohl für den persönlichen Urlaub als auch für touristische Vermietungen dar.

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte: