

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**

	naziv	površina	koef.	neto
stan A8	1 hodnik	6.80	1	6.80
	2 kupaona	6.50	1	6.50
	3 dnevni boravak blagovaona i kuhinja	20.10	1	20.10
	4 soba	9.30	1	9.30
	5 terasa	9.80 2.00	0.50 0.25	4.90
ukupno stan A8			netto	49.60

<b>Kode :</b>	12421
<b>Ort :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	49.60 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1000 m
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Etagenzahl :</b>	5
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	1
<b>Anzahl Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	2026

**Preis :** 143.840 €

Neu im Angebot!

Zum Verkauf steht eine Wohnung in einem neuen Wohnprojekt an einer ausgezeichneten Lage.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einem Flur, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie einer Terrasse.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz gegen einen Aufpreis von 18.000 €, und es besteht die Möglichkeit, einen Abstellraum zu kaufen.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Ende 2027.

Wir nehmen Reservierungen entgegen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

