

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	12446
<b>Ort :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	61 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	300 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	3000 m
<b>Etage :</b>	2
<b>Etagenzahl :</b>	5
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	1
<b>Anzahl Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Keller :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	D
<b>Baujahr :</b>	1970

**Preis :** 189.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung in ausgezeichneter Lage in Pula!

Die Wohnung befindet sich im Stadtzentrum von Pula.

Sie liegt im zweiten Stock eines älteren Gebäudes und besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Küche mit Essbereich, einem Abstellraum und einem Balkon sowie einem Wohnzimmer, das auf die Terrasse führt.

Die Wohnung verfügt über zwei Klimaanlage.

Im Wohnzimmer und auf dem Balkon zur Küche gibt es neue Fenster, während im Schlafzimmer die Fenster ausgetauscht werden müssen.

Die Wohnung kann problemlos bewohnt werden, obwohl sie bestimmte Investitionen erfordert.

Parkplätze sind nicht im Eigentum, aber es gibt ausreichend Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: