ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	12487
Ort :	Vir
Wohnfläche :	600 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 48.000 €

Insel Vir – Grundstück mit Potenzial, nur 600 m zum Meer und schönen Kiesstrand.

Auf der beliebten Insel Vir befindet sich dieses attraktive Grundstück mit einer Fläche von 600m² in guter Lage, nur ca. 600m zum Meer und schönen Kiesstrand.

Das Grundstück liegt in der Nähe bestehender Häuser und ist daher besonders interessant für zukünftige Entwicklungen.

Investitionspotenzial:
Dank der Lage in einem aufstrebenden Gebiet und der Nähe zu bestehenden Einrichtungen besteht langfristig die Möglichkeit einer Wertsteigerung, insbesondere bei einer Umwandlung in Bauland.

Details
Grundstücksfläche: 600 m²,
Entfernung zum Meer: ca. 600 m,
Umgebung: in der Nähe bestehender Bebauung,

Verkaufspreis: 48.000€ zzgl. 3,75 % Maklergebühr (inkl. MwSt.).

Ihr Vorteil mit My Dalmacia:
Wir unterstützen Sie professionell und mehrsprachig (Deutsch und Kroatisch) während des gesamten Kaufprozesses – vom ersten Kontakt bis zur Schlüsselübergabe.

Besichtigungen sind nach Unterzeichnung des Maklervertrags möglich.

Nicht die richtige Immobilie für Sie?
Kontaktieren Sie uns – wir beraten Sie individuell und finden gemeinsam mit Ihnen Ihre Traumimmobilie.