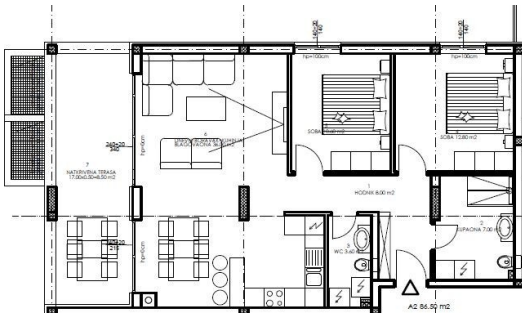


ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



| | |
|---------------------------------|----------------------|
| Kode : | 12526 |
| Ort : | Pula |
| Wohnfläche : | 86.50 m ² |
| Gartenfläche : | 0.00 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 2000 m |
| Entfernung zum Meer : | 1000 m |
| Etage : | Erdgeschoss |
| Etagenzahl : | 5 |
| Anzahl Schlafzimmer : | 2 |
| Anzahl Zimmer : | 2 |
| Anzahl Badezimmer : | 1 |
| Parkplatz : | Je |
| Energieeffizienz : | A+ |
| Baujahr : | 2026 |

Preis : 242.200 €

Neu im Angebot!

Zum Verkauf steht eine Wohnung in einem neuen Wohnprojekt an einer ausgezeichneten Lage.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einem Flur, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einer Toilette sowie einer überdachten Terrasse.

Zur Wohnung gehören 2 Stellplätze gegen einen Aufpreis von 18.000 € (2 Stellplätze 36.000 €), und es besteht die Möglichkeit, einen Abstellraum zu kaufen.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Ende 2027.

Wir nehmen Reservierungen entgegen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

| | naziv | površina | koef. | neto |
|--------------------|--|--------------|-------|--------------|
| 1 | hodnik | 8.00 | 1 | 8.00 |
| 2 | kupaona | 7.00 | 1 | 7.00 |
| 3 | wc | 3.60 | 1 | 3.60 |
| 4 | soba | 12.80 | 1 | 12.80 |
| 5 | soba | 10.60 | 1 | 10.60 |
| 6 | dnevni boravak blagovaona i kuhinja | 36.00 | 1 | 36.00 |
| 7 | natkrivena terasa | 17.00 | 0.50 | 8.50 |
| ukupno stan | | netto | | 86.50 |