

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	12537
Ort :	Josipdol
Wohnfläche :	6973 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 35.000 €

Stellen Sie sich einen Ort vor, an dem die Ruhe der Natur auf die perfekte Investitionsmöglichkeit trifft – genau das bietet Ihnen dieses außergewöhnliche Baugrundstück nahe dem Zentrum von Josipdol.

Auf 6.973 m² ebenem Gelände eröffnen sich Ihnen unzählige Möglichkeiten: Bauen Sie Ihr Traumhaus, ein Wochenendhaus, gründen Sie Ihr eigenes Unternehmen oder nutzen Sie die Fläche für Landwirtschaft und Lagerung. Hier bestimmen Sie die Regeln.

Die Lage macht dieses Angebot so besonders – nah genug an allen Annehmlichkeiten für ein praktisches Leben und doch weit genug entfernt für absolute Ruhe und Privatsphäre. Das Grundstück verfügt über einen direkten Zugang zu einer asphaltierten Straße, und Wasser- und Stromanschlüsse befinden sich direkt neben dem Grundstück, was den Start jedes Projekts erheblich erleichtert.

Zentrum von Josipdol – 1,2 km

Autobahn – 5,4 km

Ogulin – 9,7 km

Sabljaci-See – 8,6 km

Ob Sie eine sichere Investition suchen oder den perfekten Ort für einen Neuanfang – dieses Grundstück bietet alle Voraussetzungen, um Ihre beste Entscheidung zu sein.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen – solche Lagen kommen nur selten auf den Markt!