

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**



<b>Kode :</b>	12561
<b>Ort :</b>	Sveti Lovreč
<b>Wohnfläche :</b>	154 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Etagenzahl :</b>	2
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Garage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	2008

**Preis :** 280.000 €

Zu verkaufen ist ein Haus, das sich in einem ruhigen Teil der Gemeinde Sveti Lovreč befindetet, ideal für das Familienleben oder als Investition.

Das Haus ist 17-18 Jahre alt, hat eine Gesamtfläche von 154 m<sup>2</sup> und verfügt über eine zusätzliche Garage. Neben dem Hauptgebäude befindet sich ein steinernes Nebengebäude mit einer Fläche von 40 m<sup>2</sup>, das zusätzliche Gestaltungsmöglichkeiten bietet (Gästehaus, Weinkeller usw.).

Grundlegende Merkmale:

Wohnfläche: 154 m<sup>2</sup>  
Steinernes Nebengebäude: 40 m<sup>2</sup>  
Garage  
Neue Elektrik, Wasser und Abwasser  
Ruhige Lage

Die Imilie bietet großes Potenzial zur Gestaltung nach eigenen Wünschen, kombiniert mit moderner Bauweise und einem authentischen Steinobjekt.

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte:

