

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	12565
<b>Ort :</b>	Svetvinčenat
<b>Grundstücksgröße :</b>	680 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 143.000 €



Zu verkaufen ist ein Baugrundstück mit einer Fläche von 680 m<sup>2</sup>, gelegen in einer ruhigen Siedlung der Gemeinde Svetvinčenat, angrenzend an eine grüne Zone, die Privatsphäre und eine natürliche Umgebung gewährleistet.

Das Grundstück verfügt über eine rechtskräftige Baugenehmigung für den Bau eines Einfamilienhauses mit Pool, insgesamt 192 m<sup>2</sup> groß.

Das Projekt umfasst:

3 Schlafzimmer im Obergeschoss  
modernes Einfamilienhaus mit Pool  
funktionale und zeitgemäße Raumaufteilung

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein Einfamilienhaus oder ein Ferienhaus in einer ruhigen istrischen Umgebung zu bauen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

