

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Kode :</b>	12611
<b>Ort :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	58 m2
<b>Grundstücksgröße :</b>	116 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	2000 m
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Etagenzahl :</b>	3
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Je
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Baujahr :</b>	2026

**Preis :** 255.000 €

In der wunderschönen Stadt Medulin, nur 2 km vom Meer entfernt, befindet sich diese modern eingerichtete Wohnung, die alles bietet, was Sie für ein komfortables Leben benötigen. Mit einer Fläche von 58 m<sup>2</sup> besteht die Wohnung aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und einem Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die Terrasse und in den großen Garten von 116 m<sup>2</sup>. Die Heizung erfolgt über eine Klimaanlage sowie Fußbodenheizung im Badezimmer. Ein Parkplatz ist ebenfalls vorhanden.

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte: